

## Immeuble, 420 m2, Sommières (30250) en France

Annonce **C1315702** postée le **20/juin/2025**

### Description de l'activité

---

En plein cœur de Sommières, charmante ville médiévale très prisée par les touristes et connue pour son marché emblématique.

Immeuble situé dans la rue du marché.

Composition : 2 fonds de commerce en RC de 37m2 et 26m2.

1 étage: Appartement de 91m2 Combles aménageables de 64m2.

2eme étage: Appartement de 91m2.

3eme étage : Appartement de 110m2 avec terrasse rentabilité intéressante en locatif longue durée ou saisonnier.

Ville très touristique, forte en demande d'hébergement Secteur recherché en premium, avec ses beaux volumes et cachet, possibilités de création de lots supplémentaires; honoraires à charge acquéreurs de 37425 € HT.

**Surface commerciale** : 4 530 pi²

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **1 278 100 CAD** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.