

Bureaux / Locaux professionnels, 95 m2, Caen (14000) en France

Annonce C1315688 postée le 20/juin/2025

Description de l'activité

Situé au coeur du dynamique Parc Tertiaire Athéna, à Saint-Contest, ce plateau de bureaux se trouve au premier étage d'un immeuble de standing doté d'un patio central. Surface : 95,30m2avec 2 stationnements privatifs en sous-sol Plateau entièrement aménagé et cloisonné composé comme suit :3 bureaux1 espace reprographie1 espace cafétéria avec cuisine équipée1 sanitaire avec doucheAccessibilité : Conforme aux normes PMRLoyer annuel : 22 357, 29 € HT Provision de charges annuelles : 1 753 € HT Impôt Foncier à charge preneur : 1 628 € HT environHonoraires d'agence à charge preneur : 5 590 € HTFrais de bail notarié à charge preneur

Surface commerciale: 95 m²

Surface totale: 95 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix: 1 800 CHF

Localisation

Localisation: Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie

Nombre d'habitants* à Caen : 112 218 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.