

## Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, Décoration, Accessoire, 50 m2 dans une rue commerçante et dynamique, proche d'Angers (49000) en France

Annonce **C1315607** postée le **19/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Maine et Loire (49) : Cession de bail - local commercial situé dans une rue commerçante et dynamique d'une ville située à 20-25 min d'Angers (49000).

Surface de vente d'environ 50 m2.

Local idéal pour un commerce de prêt-à-porter, bijoux, accessoires, déco, etc.

Loyer attractif.

Cession de droit au bail à 30000 € FAI.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 610 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **30 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**