Tabac, Epicerie dans une zone fréquentée, proche de Rennes (35000)

Annonce **C1315599** postée le **19/juin/2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine, à 35 min de Rennes (35000) : A vendre un fonds de commerce de tabac - épicerie idéalement niché au cœur d'une charmante commune de l'Ille-et- Vilaine, au bord de grands axes routiers.

Une journée et demie de fermeture hebdomadaire. Belle qualité de vie.

Le chiffre d'affaires est supérieur à 290 000 € HT dont environ 40 000 € de commissions. Il est en constante progression. Belle rentabilité, avec un EBER à plus de 75 000 €.

L'établissement est un endroit idéal pour une reconversion professionnelle.

Loyer mensuel : 550 €

Éléments chiffrés :

EBE	78 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**164 400 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.