Restaurant dans une zone animée,, Pau (64000) en France

Annonce **C1315585** postée le **19/juin/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Pau (64000) : A vendre un fonds de restauration polyvalent bénéficiant d'une belle situation au cœur de l'hyper centre commerçant de la ville.

Local d'environ 120 m2 avec annexe de 40 m2. Ensemble totalement équipé et conforme avec extraction et terrasse.

Commerce de restauration pouvant accueillir tous types de concepts.

A ce jour, activité clés en main avec accompagnement du savoir-faire.

EBE comptable de 111 000 € (configuration d'une affaire de direction).

Surface commerciale : 1 300 pi²

Surface totale : 1 730 pi²

Loyer mensuel : 4 100 CAD

Éléments chiffrés (HT) :

CA	1 480 000 CAD
EBE	181 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 070 600 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.