

Local commercial de 75 m2, Lyon (69006) en France

Annonce **C1315577** postée le **19/juin/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : A louer un local commercial situé au rez-de-chaussée de l'immeuble, à l'angle de deux rues.

Un local avec sanitaires, d'une superficie d'environ 75 m2 et une cave en accès direct depuis le local.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Points fort :

Conditions financières :

- Loyer : 14 000 € / an + TVA.
- Charges : 2 170 € / an + TVA.
- Foncier : 820 € / an + TVA.
- TEOM : 125 € / an.
- Dépôt de garantie : 3 500 €.
- Les honoraires de rédaction : 1 680 € TTC.

Loyer annuel : 14 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.