Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 60 m2 près de Brignoles (83170) en France

Annonce **C1315560** postée le **19/juin/2025**

Description de l'activité

Vente de boucherie, charcuterie, traiteur, située entre Brignoles et Trets, à proximité de toutes les commodités pour un centre-ville animé : parkings gratuits 2 heures à 30 mètres et un arrêt minute pour les clients en face de la ruelle, à 5 mètres.

Exploitée depuis plus de 16 ans par son propriétaire qui pour des raisons d'opération chirurgicale indispensable, cède ce fonds de commerce réputé.

- CA en 2024 de 242.259 Euros.

- EBE retraité de 43.209 Euros.

Idéal pour un couple d'exploitants.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 10 973 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	242 000 EUR
EBE en 2024	43 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**93 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**37 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Brignoles (83170), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.