Boulangerie, sud Seine-et-Marne (77) en France

Annonce **C1315543** postée le **19/juin/2025**

Description de l'activité

A vendre une belle boulangerie située au centre d'un village de 2 600 habitants dans le sud Seine-et-Marne (77) ; à proximité se trouve un parking de 30 places.

Les conditions de travail sont très agréables, les locaux de fabrication sont de plain-pied et le matériel est régulièrement entretenu.

Le magasin est en bon état, la façade a été refaite récemment.

Le bail sera neuf à l'acquisition de l'affaire. Le loyer sera de 1 500 € par mois.

Idéale pour un couple en première acquisition.

Possibilité d'acquérir les murs de la boulangerie.

Loyer mensuel : 1 400 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	247 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**214 500 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Sud en Seine et Marne, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.