Restaurant licence IV, Reims (51100)

Annonce **C1315522** postée le **19/juin/2025**

Description de l'activité

Marne - Reims (51100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec Licence IV.

Le dossier complet (le bail, la dernière plaquette comptable du locataire et les photos d'intérieur et d'extérieur) sera transmis aux repreneurs potentiels après un entretien téléphonique et la signature d'un engagement de confidentialité. Si vous le souhaitez uniquement, et sans obligation, un accompagnement sera possible dans les démarches bancaires, ainsi qu'auprès d'un expert-comptable pour la réalisation du prévisionnel indispensable à l'obtention d'un financement.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 108 500 € HT + 1 700 € TVA, soit 110 200 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 100 000 € HT + 0 € TVA, soit 100 000 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 8 500 € HT + 1 700 € TVA, soit 10 200 € TTC (10.2 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface totale : 238 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**108 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Reims : **184 984 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.