Bureaux / Locaux professionnels, 15 m2 dans l' Hérault (34)

Annonce **C1315489** postée le **19/juin/2025**

Description de l'activité

Vous êtes indépendant, consultant, micro-entrepreneur ou une entreprise cherchant à poser une antenne locale à Montpellier ? Découvrez ce bureau privatif de 15m2, situé dans un centre d'affaires dynamique et entièrement équipé, au cœur de la zone Garosud. Pourquoi ce bureau est fait pour vous : Superficie de 15m2 idéal pour 1 à 2 postes de travail Ambiance calme, lumineuse et propice à la concentration Meublé ou non selon vos préférences Connexion fibre haut débit incluse Emplacement privilégié : 48 Rue Claude Balbastre – Montpellier Garosud Sortie 31 de l'A709 à 2min Tram ligne 2 – arrêt Sabines Bus ligne 53 – arrêt Georges Onslow (devant le bâtiment) Parking gratuit sur site Pensé pour les pros en mouvement : Accès 24/24 et 7j/7 à votre bureau Accueil en journée pour vos clients ou partenaires Service de domiciliation possible Salles de réunion à la carte si besoin d'un espace ponctuel pour vos rendez-vous Réception de colis et de courrier Confort et réseau sur place : Restaurant d'entreprise ouvert de 8h à 17h : parfait pour vos pauses café ou déjeuners pros Afterworks et événements Club LR pour élargir votre réseau sans effort Liberté et simplicité : Contrat flexible, sans bail longue durée imposé Évolution possible vers un bureau plus grand en cas de croissance Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 420,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 15 m²

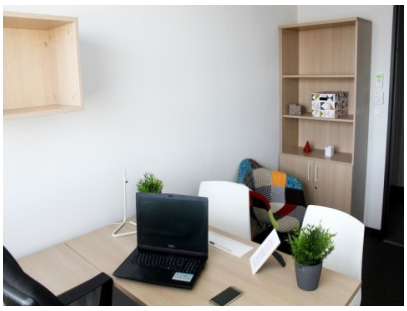
La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 318 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos