Restauration rapide 6 couverts avec terrasse, Lyon 6ème (69006) en France

Annonce **C1315462** postée le **19/juin/2025**

Description de l'activité

Lyon 6ème (69006) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide

Ce local est situé dans un emplacement premium, à proximité de toutes les commodités, ce qui en fait un lieu idéal pour une activité commerciale.

La surface est compacte mais fonctionnelle, comprenant une cuisine de 12 m2 entièrement équipée, avec notamment une extraction de 200 mm.

L'espace de vente, d'une capacité d'accueil de 6 clients à l'intérieur, dispose également d'une petite terrasse estivale de 6 couverts.

Le local est en bon état et bien entretenu.

Le restaurant est ouvert du lundi au vendredi midi, permettant de cibler une clientèle de passage ou de quartier, fidèle.

La vente est motivée par des raisons de santé du propriétaire, ce qui représente une opportunité pour un repreneur motivé d'assurer la suite d'une activité déjà en place.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **6**
Nombre de places en terrasse : **6**

Surface commerciale : 440 pi²

Surface totale : 440 pi²

Loyer mensuel : 1 050 CAD

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**101 100 CAD**

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos