

## Restaurant 80 couverts avec terrasse, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1315458** postée le **19/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Nîmes (30000) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant méditerranéen, entièrement rénové et présentant des prestations de grand standing.

Idéalement situé, ce restaurant comprend une salle de restauration d'environ 80 couverts, d'une véranda pour une vingtaine de couverts supplémentaires ainsi qu'une terrasse donnant sur un jardin arboré.

Activité en plein développement à bon potentiel dans une zone de bureaux et d'affaires.

Chiffre d'affaires : 913 000 €.

Loyer : 38 000 €.

Prix de vente du fonds de commerce : 530 000 €, honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 129 500 TND

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	3 109 000 TND
------------	---------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 825 400 TND**

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**