# Ensemble immobilier de 350 m2, Sautron (44880) en France

Annonce **C1315394** postée le **18/juin/2025**

## Description de l'activité

Sautron (44880) : A vendre ensemble immobilier de 350 m2 comprenant un local commercial en rez-de-chaussée et un vaste appartement à l'étage.

Emplacement premium avec bonne visibilité, idéal pour un commerce, une activité libérale ou un projet locatif.

Travaux à prévoir mais bon potentiel de valorisation pour investisseurs ou professionnels en quête d'un bien à bon rendement.

**Surface commerciale :** 350 m²

**Surface totale :** 350 m²
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **576 800 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier) |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Sautron (44880), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Sautron : **7 066 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**