Local commercial de 139 m2 dans une rue piétonne,, Saint-Nazaire (44600) en France

Annonce **C1315319** postée le **18/juin/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A louer un local commercial situé dans le centre-ville.

Local d'une surface totale de 139 m2 comprenant une surface de vente d'environ 100 m2, sanitaires privés, un dégagement de 4 m2, deux pièces de 7 m2 et une réserve de 16.05 m2. Une cave en sus en sous-sol.

Le local est idéal pour : Enseignes ou franchises.

Informations complémentaires :
- Emplacement proche des transports en commun.
- Une rue piétonne.
- Bail commercial notarié.
- Les frais de rédaction de bail à prévoir.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 139 m²

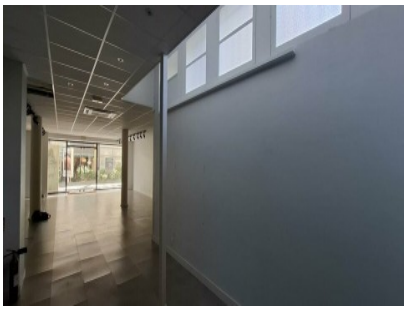
La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos