Hôtel restaurant de 31 chambres avec piscine et salle de séminaire, Varennes-le-Grand (71555)

Annonce **C1315309** postée le **18/juin/2025**

Description de l'activité

Bourgogne - Saône et Loire - Varennes-le-Grand (71555) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'un hôtel restaurant situé sur un axe de passage de Dijon - Lyon.

Établissement tenu par son propriétaire depuis plus de 50 ans, comptant 31 de chambres réparties en 3 bâtiments et un bâtiment avec accueil réception, salle de petit déjeuner-restaurant d'environ 69 m2. Cuisine équipée de 67 m2. Salle de séminaire de 85 m2. 2 appartements privatifs. Parking. Accès PMR.

Côté surface, environ 5150 m2 en foncier, et 1160 m2 bâtis. Terrasse avec piscine.

Affaire à redynamisée avec un bon rafraîchissement.

Le commerce possède : **un parking**, **une piscine**, **une salle de séminaire**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **31**

Surface commerciale : 1 160 m²

Surface totale : 1 160 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **235 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Varennes-le-Grand (71555), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Varennes-le-Grand : **2 370 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.