Local commercial, stockage, artisanal de 2150 m2 dans une zone commerciale et d'activité,, Digoin (71160)

Annonce **C1315307** postée le **18/juin/2025**

Description de l'activité

Saône et Loire - Digoin (71160) : A vendre un local commercial, stockage, artisanal de 2150 m2 situé à proximité de l'a 79.

- Secteur : Une zone commerciale et d'activités, à proximité du centre-ville.
- Surface bâtie : 2 150 m2.
- Terrain : 5 900 m2.

Un local actuellement exploité en garage et showroom automobiles anciennes, offrant de multiples possibilités d'exploitation et divisible.

- Emplacement stratégique N°1 en zone d'activités et commerciale.
- Belle visibilité.
- Bâtiment avec une surface de plus de 2 150 m2 et une cour fermée.
- Toiture rénovée, bardage extérieur neuf, portes sectionnelles neuves.
- Racks de stockage extérieur de 90 m2.
- Grand parking et aire de manœuvre.
- Accès poids lourds.
- Terrain plat, facilement aménageable.

Idéal pour : activité artisanale, commerce, garage réparation/vente, dépôt, distribution, stockage, etc.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 2 150 m²

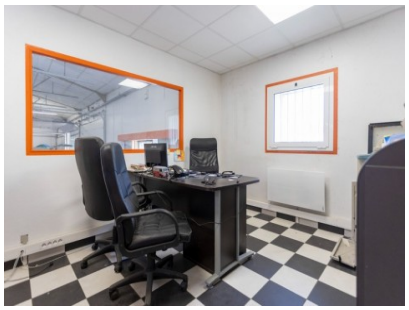
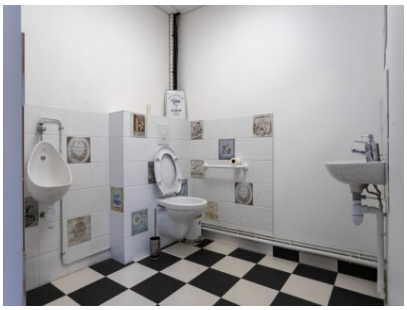
Surface totale : 2 150 m²

Informations sur la cession

Prix : **550 000 €**

Localisation

Localisation : **Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos