Local d'activité de 78 m2 pour différentes activités dans une zone dynamique,, Soullans (85300) en France

Annonce **C1315306** postée le **18/juin/2025**

Description de l'activité

Vendée - Soullans (85300) : A louer, en entrée de ville, sur un emplacement stratégique et très visible, un local d'activités pouvant à la fois accueillir des bureaux (activité libérale, médicale, paramédicale, etc), un commerce, un show room.

Parkings à disposition : 24 dont (4 PMR dédiés).

Une surface de 60 m2 au quelle s'ajoute une coursive extérieure de 18 m2.

Nouveau bail commercial.

Disponibilité : 01/08/2025.

Local faisant partie d'un ensemble immobilier de 5 cellules.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 2400,00 €.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 78 m²

Loyer mensuel : 2 390 TND

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Soullans (85300), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Soullans : **4 161 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.