Terminal de cuisson, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans un quartier dynamique de Saint-Denis (97400) en France

Annonce **C1315302** postée le **18/juin/2025**

Description de l'activité

La réunion (974) : A vendre un fonds de commerce de snack, sandwicherie, point chaud situé dans un quartier très dynamique de Saint-Denis (97400), proche d'école, collège et lycée.

Affaire existante depuis plus de 10 ans.

Un établissement édifié sur 2 niveaux :

- Rez-de-chaussée : Boutique avec façade entièrement vitrée et arrière boutique de préparation, d'une surface totale de 50 m2.
- En sous-sol : 4 pièces aménageables ouvertes de 100 m2 au total avec hauteur sous plafond 3m.

Possibilité de créer des laboratoires de préparation et des stockages.

Surface commerciale : 1 620 pi²

Surface totale : 1 620 pi²

Loyer mensuel : 2 600 CAD

Éléments chiffrés :

CA	256 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **95 900 CAD**

Localisation

Localisation : **DOM TOM**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.