Hôtel bureau, Bar, Glacier d'environ 10 chambres en Languedoc-Roussillon dans une station balnéaire touristique en France

Annonce **C1315285** postée le **18/juin/2025**

Description de l'activité

A vendre : Hôtel, bar et glacier vendus en pleine propriété, idéalement situés dans une station balnéaire touristique avec vue sur le port.

L'établissement comprend une dizaine de chambres ainsi que 3 appartements.

Le restaurant a fermé à l'initiative du propriétaire.

Actuellement bar, glacier.

Nombreuses possibilités de développement.

Une affaire pour un couple dynamique.

Nombre de chambres : **10**

Surface commerciale : 10 770 pi²

Éléments chiffrés :

CA	1 143 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**3 596 000 CAD** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**1 634 600 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.