Local commercial de 140 m2 au centre-ville de Vannes en France

Annonce **C1315279** postée le **18/juin/2025**

Description de l'activité

Vannes (56000) : A vendre local commercial d'environ 140 m2, situé à deux pas des commerces et des axes principaux menant au centre-ville de Vannes et à la zone commerciale.

Ce bien, bénéficiant d'un bon emplacement et d'un accès facile, est entiérement adapté à un projet de restauration ou à toute autre activité commerciale.

Le stationnement est libre et gratuit dans la rue, facilitant l'accueil de la clientèle.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**752 300 TND** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**683 900 TND**
Montant honoraires :	**10 %**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.