

Coffee shop de 260 pi2 au coeur d'Annecy en France

Annonce **C1315277** postée le **18/juin/2025**

Description de l'activité

Annecy (74000) : A vendre coffee shop situé au cœur d'Annecy, aux portes de la vieille ville et à quelques pas du lac.

Emplacement n°1 dans Annecy, avec un petit loyer de 600 € HT.

Possibilité de réaliser aussi bien du sucré, que du salé, du café et des Mocktails.

Cet établissement attend des repreneurs dynamiques et inventifs.

Le chiffre d'affaires 2024 dépassait les 160 000 €.

Surface commerciale : 260 pi²

Surface totale : 260 pi²

Loyer mensuel : 970 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	257 000 CAD
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **141 200 CAD**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.