

Local commercial de 295 m2 en plein centre d'une zone commerciale,, Nice (06000) en France

Annonce **C1315194** postée le **17/juin/2025**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A louer un local commercial de 296 m2 situé au cœur d'une zone commerciale en plein essor.

Possibilité de louer un grand garage (réserve) attenant (accès pl) sur le même niveau avec accès direct par le local, proche de de grandes enseignes, du terminus tram et de l'accès à l'autoroute.

- Provision sur charges : estimation 540 € / mois.
- Foncier : sur justificatif.
- Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT HC.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 33600,00 €.

- Autres surfaces sont disponibles à la location dans cet ensemble immobilier.
- Possibilité de louer des places de parking en sous-sol.

Surface commerciale : 295 m²

Surface totale : 295 m²

Loyer mensuel : 7 500 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.