Local commercial de 180 m2 pour tous commerces dans une zone commerciale,, Écully (69130) en France

Annonce **C1315191** postée le **17/juin/2025**

Description de l'activité

Rhône - Écully (69130) : Cession de bail - local commercial située dans une zone commerciale.

Le local d'environ 180 m2 a été entièrement agencé sur brut de béton il y a 5 ans ; aucun travaux à prévoir. L'ensemble est aux normes ERP et PMR.

Le local est tout en largeur offre un très grand linéaire de vitrine. Parking facile et gratuit.

Le local conviendra à tous commerces, mais serait idéal pour des professions libérales, médicales, location de matériels médical, ou dans le milieu du sport car proche d'un magasin sous enseigne de distribution d'articles de sport et de loisirs.

Un nouveau bail sera proposé au repreneur.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 30,00% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 4 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**26 000 €**
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Écully (69130), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Écully : **18 442 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.