Bar, Brasserie, Glacier, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 30 couverts avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1315125** mise à jour le **24 juin 2025**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre une affaire atypique de petite brasserie du midi, snack, glacier située sur la côte atlantique bénéficiant d'un emplacement idéal et réalisant un chiffre d'affaires proche des 120 000 €.

Local avec belle façade disposant d'une terrasse privative de 20 places, salle de 30 couverts, parfaitement aux normes PMR et aux agencements récents.

Le matériel est complet et en parfait état.

Cette affaire bénéficie de 2 jours de repos et 5 semaines de fermetures.

Nombreux axes de développement sont possibles.

Idéal pour un couple de repreneurs souhaitant s'installer en Vendée (85).

Vente concomitantes de l'ensemble immobilier pour 254 500 € FAI, permettant une belle capitalisation.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA	119 000 EUR
EBE	35 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **132 900 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.