Local commercial de 66 m2 dans un village dynamique,, Le Touvet (38660)

Annonce **C1315084** postée le **16/juin/2025**

Description de l'activité

Isère (38) : Situé en plein cœur du Touvet (38660), à la location un local à usage commercial de 65,65 m2 comprenant :
- Un espace de vente de 53,15 m2,
- Une réserve de 12,5 m2,
- Un WC / lave mains.

- Local entièrement rénové.
- Deux belles surfaces vitrées dont une ouvrante et l'autre fixe.
- Parking et places de stationnement à proximité.
- Pré-installation électrique pour un climatiseur.

- Charges : 85 € / mois (taxe foncière, charges communes).
- Dépôt de garantie : 1458 €.
- Les honoraires sont à la charge des locataires : 1110 € TTC.

Disponibilité en juillet.

Surface commerciale : 53 m²

Surface totale : 66 m²

Loyer mensuel : 1 458 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Le Touvet (38660), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Le Touvet : **3 065 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.