Salon de coiffure dans le centre ville,, Annecy (74000)

Annonce **C1315056** postée le **16/juin/2025**

Description de l'activité

A vendre un salon de coiffure situé dans un environnement commercial important, au cœur de l'une des rues les plus passantes du centre-ville d'Annecy (Haute-Savoie). Emplacement stratégique avec un accès simple et du parking.

Salon de coiffure comprenant 14 postes de coiffage + 4 bacs. Lumineux et agréable, important matériel de coiffure.

2 jours de fermeture.

Clientèle d'habitués, locale et touristique.

Loyer annuel : 27 072 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	444 000 EUR
EBE en 2024	66 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**49 500 €**

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.