

Bar, Brasserie, Restaurant dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1315035** postée le **16/juin/2025**

Description de l'activité

Affaire située au cœur de toutes activités. Dans une zone artisanale et commerciale. A fort passage, bordure d'un rond point. Avec parking privé.

Équipement soigné, pour une activité en progression.

Bon potentiel.

Emplacement N°1.

Loyer annuel : 77 700 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 259 000 CAD
EBE en 2024	289 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **703 200 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire : **210 200 CAD**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.