

## Local commercial de 27 m2 dans une zone piétonne,, Aix-les-Bains (73100) en France

Annnonce **C1315012** mise à jour le **24 juin 2025**

### Description de l'activité

---

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A louer en bail dérogatoire trois ans - un local situé en hyper centre-ville.

Local de 27.50 m2 en zone piétonne, avec cave en sous-sol.

Un magasin en très bon état sur une place dynamique. Deux caméras sont installées dans le local.

- Charges de 22.00 € HT.
- Dépôt de garantie : Deux mois de loyer.

**Surface commerciale** : 27 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 27 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 872 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

