Boulangerie, pâtisserie, viennoiserie et sandwicherie de 287 m2 en plein centre d'une commune de près de 3 000 habitants, proche de La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce **C1315003** mise à jour le **24 juin 2025**

Description de l'activité

A moins de 30 minutes de La Roche-sur-Yon (85000), dans le Nord de la Vendée, au cœur d'une commune de près de 3 000 habitants, à vendre un fonds de commerce comprenant une boulangerie, pâtisserie, viennoiserie et sandwicherie.

Les locaux et le matériel, en excellent état, ont été installés en 2017. En façade, se trouvent de nombreux emplacements de parking privés et publics entièrement gratuits. De plus, il existe la possibilité d'utiliser un porche couvert pour une activité complémentaire.

Le bail commercial, datant de 2017.

Un dossier professionnel complet sera fourni après engagement de confidentialité.

Surface commerciale : 287 m²

Surface totale : 287 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 941 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **272 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.