

## Restaurant, Vin et spiritueux avec terrasse dans une zone animée,, Mazamet (81200) en France

Annonce **C1314975** postée le **16/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Tarn - Mazamet (81200) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant - cave à vin de charme dans un emplacement privilégié au cœur de la ville ; un lieu unique alliant convivialité et gastronomie.

Le restaurant, réputé pour son ambiance chaleureuse et conviviale, se compose de deux salles distinctes : Un espace tapas pour déguster une sélection de vins accompagnée de produits locaux. Une salle restaurant proposant une cuisine traditionnelle française élaborée avec des ingrédients frais et de saison.

L'atout majeur : Une très grande terrasse, idéale pour profiter des beaux jours et accueillir une large clientèle.

L'établissement jouit d'une belle notoriété et d'une clientèle fidèle.

Son concept autour du vin et des produits du terroir en fait un lieu unique à Mazamet, prêt à être repris sans travaux nécessaires.

Points forts :

- Emplacement stratégique sur un quai animé.
- Deux espaces distincts (tapas et restaurant).
- Cuisine équipée et prête à l'emploi.
- Grande terrasse prisée en période estivale.
- Clientèle établie et fort potentiel de développement.

Une opportunité de reprendre un restaurant clé en main.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 115 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 115 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **155 400 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

