Bureaux / Locaux professionnels, 14000 m2 en Isère (38)

Annonce **C1314957** postée le **16/juin/2025**

Description de l'activité

A vendre 4.680.000 euros pour terrain environ 24000m2 et bâtiment stockage bureaux de 14000m2. zone calme, avec de nombreux quais de chargement. Bâtiment en très bon état d'extérieur. prestations et équipement standards dalle béton lissé au sol sous un revêtement résine pour les ateliers. isolation de la toiture. chauffage aérothermes chauffage électriques air pulsé élévation sur parpaing sur partie ancienne et élévation en bardage sur les bâtiments récent et stockage site enrobé traiter sur certaines zone en voirie lourde, avec clôture sur l'ensemble du terrain (limite sud constitué par un cours d'eaux. Bâtiment aux normes de sécurité. parking VL protégé par une clôture et un portail métal, entièrement goudronné. séparateur d'hydrocarbure et système de récupération des eaux usées. légère déclinivité. emprise au sol de 60% de la superficie du terrain Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,00% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 14 000 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**4 680 000 €**

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.