Garage automobile de 180 m2 près de Lille (59000) en France

Annonce **C1314912** postée le **16/juin/2025**

Description de l'activité

Lille (59000) : A vendre garage de réparation et d'entretien automobile de 180 m2, situé à Armentières.

Affaire avec beaucoup de potentiel à développer.

En activité depuis 2019.

Atelier de 110 m2, espace de stockage plus bureau 70 m2.

Faible loyer : 645 € HT CC, taxe foncière inclus.

Prix cession de droit au bail à 21. 000 € FAI (frais d'agence inclus).

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 5.000 € HT.

Valeur biens matériels et mobiliers : 15.000 €.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 610 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail
Prix de cession : **19 900 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.