Supérette alimentaire sous enseigne près de Sedan (08200) en France

Annonce **C1314849** mise à jour le **17 juin 2025**

Description de l'activité

Sedan (08200) : A céder fonds de commerce de supérette alimentaire sous enseigne, située à proximité de Sedan.

Avec un CA d'environ 1 M€ en constante progression, elle dispose d'un outil de travailde près de 300 m2 et en bon état d'entretien et de fonctionnement.

La réserve, les chambres froides et les laboratoires permettent de travailler confortablement et laissent la possibilité de développer encore l'activité traiteur.

Stock au 31/12/2024 : 64.000 €.

EBE au 31/12/2024 : 57.000 €.

Signature d'un nouveau bail commercial à la cession du fonds de commerce, pas de droit au bail.

Local en copropriété.

Prix de cession du fonds : 250.000 €.

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 10.000 € HT.

Loyer actuel annuel hors charges : 35.880 € HT.

Surface commerciale : 278 m²

Surface totale : 278 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 990 €

Éléments chiffrés :

CA	1 000 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession : **260 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.