

# Restaurant 40 couverts, Lille (59000) en France

## Annonce C1314775 postée le 13/juin/2025

## Description de l'activité

Vieux LILLE, restaurant à vendre de belle tenue, permettant d'accueillir environ 40 personnes en restauration.

Idéal pour une reprise en couple.

Matériel complet.

Bail commercial récent.

Apport minimal nécessaire : 50 keuros.

Libre de contrat.

Nombre de places en salle : 40

Loyer annuel: 44 200 CHF

### Éléments chiffrés :

CA en 2024 279 000 CHF EBE en 2024 86 000 CHF

Nb pers. en 2024 2

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 77 100 CHF FAI
Apport personnel nécessaire : 46 100 CHF

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation: Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais

Nombre d'habitants\* à Lille : 228 652 ( grande ville )

#### **Photos**