

## Bar, Restaurant 50 couverts avec terrasse dans une ville dynamique,, Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1314747** postée le **13/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Saint-Brieuc (22000), dans l'agglomération Briochine, à la vente un fonds de commerce de restaurant situé dans une ville dynamique.

Établissement disposant du grande et belle terrasse de 50 places ensoleillée et d'une capacité en intérieur de 36 couverts.

Le restaurant est ouvert du lundi au vendredi. Pas de personnel à reprendre 6 semaines de congés annuels.

Fort potentiel de développement.

Possibilité d'acquisition des murs (185 000 €).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Loyer annuel** : 1 000 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	200 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **246 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**