Restauration rapide, Pizzeria, Paris 2ème (75002) en France

Annonce **C1314713** postée le **13/juin/2025**

Description de l'activité

Bail de 10 ans en cours.

Paris (75002) : restaurant petite restauration pizzas - emplacement N°1.

Situé dans le quartier commerçant vivant du sentier, au cœur du 2ème arrondissement.

Restaurant de petite restauration, d'une surface totale de 60 m2, répartie entre un espace d'accueil pour la vente à emporter en rez-de-chaussée de 21 m2, une salle de restauration avec WC au premier étage de 32 m2 et une cuisine au sous-sol avec hotte à charbon de 12 m2.

Vitrine de 3 mètres sur rue passante.

Prix cession : 143.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Non soumis au Diagnostic Performance Energie.

Surface commerciale : 650 pi²

Loyer mensuel : 4 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **234 500 CAD**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.