

Bar, Pizzeria, Restaurant en plein centre ville,, Brassac-les-Mines (63570) en France

Annonce **C1314690** postée le **13/juin/2025**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Brassac-les-Mines (63570) : A vendre le fonds de commerce d'une belle pizzeria située au cœur de la ville, avec quelques places de parking juste devant.

La pizzeria a une clientèle fidèle car c'est la seule du secteur à proposer la livraison à domicile. La livraison à domicile représente environ 70% de son activité.

Le local commercial est composé d'une salle de restauration (non exploitée actuellement), d'une cuisine ouverte avec une réserve à part ; l'ensemble a une superficie d'environ 140 m². Puis, un sous-sol de 134 m².

Le matériel a environ 3 ans il est donc récent et en très bon état.

Elle est ouverte du mardi au dimanche de 17h30 à 22h et ferme 3 semaines par an.

EBE retraité : 46 k€.

Possibilité de développement en proposant du service en salle.

Loyer : 7 608 € annuel HT/HC.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 274 m²

Loyer mensuel : 600 CHF

Éléments chiffrés :

CA	122 000 CHF
EBE	43 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **64 200 CHF**

Localisation

Localisation : **Brassac-les-Mines (63570), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Brassac-les-Mines : **3 441 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.