Bar, Restaurant 100 couverts avec terrasse dans une commune commerçante et dynamique, en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1314626** postée le **12/juin/2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant situé dans une commune commerçante et dynamique, disposant d'une bonne visibilité.

L'établissement dispose d'environ 100 places intérieures sur deux niveaux, d'une salle pour banquets et d'une terrasse de 50 places assises, parfaitement exposée, sans vis-à-vis. Grande cuisine bien équipée, matériels récents, pas de travaux à prévoir.

Fermé tous les dimanches et sous réservation le samedi. La qualité de vie sera préservée avec les 5 services du midi et quatre semaines de congés annuels.

L'établissement génère une très belle rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer mensuel : 3 400 CAD

Éléments chiffrés :

CA	624 000 CAD
EBE	117 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **368 500 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.