Tabac, Presse, Loto dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1314579** postée le **12/juin/2025**

Description de l'activité

Affaire de centre-ville. Près de tous commerces. Sur un axe principal très fréquenté. Parking à proximité.

Très bonne rentabilité.

Prix justifié.

Confort de vie pour un couple.

Loyer annuel : 10 663 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	335 000 EUR
EBE en 2024	224 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**383 600 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**153 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.