

## Boulangerie, proximité d'Ancenis, dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1314572** postée le **12/juin/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie située à proximité d'Ancenis, une commune de 2 000 habitants sans concurrence.

Affaire bien équipée, création de 2006.

Four Bongard de 2021.

Fermeture 5 semaines par an.

Beau logement 3 chambres.

Idéale pour un couple en première installation dans une commune à taille humaine.

Possibilité d'acheter les murs.

#### Éléments chiffrés :

CA 211 000 CHF

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités  
Prix de cession : **153 200 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

