Kiosque, sushi de 14 m2, Carbon-Blanc au cœur d'un centre commercial dynamique (33560) en France

Annonce **C1314563** postée le **12/juin/2025**

Description de l'activité

Carbon-Blanc (33560) : A vendre fonds de commerce est idéalement implanté au cœur d'un centre commercial dynamique, attirant une clientèle régulière et diversifiée.

L'emplacement stratégique, à la sortie des caisses, offre une visibilité optimale et un flux constant de passage.

Idéal pour une activité de restauration rapide, ce kiosque à sushi propose un espace de 14 m2 permettant la dégustation sur place ou à emporter.

De plus, il est équipé d'une zone de stockage adaptée pour le froid, assurant ainsi une conservation optimale des denrées alimentaires.

Grâce à sa localisation privilégiée au sein d'un centre commercial animé, ce fonds de commerce bénéficie d'une bonne attractivité, propice au développement d'une clientèle fidèle.

Cet établissement offre un cadre idéal pour tout entrepreneur souhaitant se lancer dans ce secteur.

Offrant un bon potentiel de croissance et de rentabilité.

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 92 500 € HT + 18 500 € TVA, soit 111 000 € TTC.

Prix de vente hors honoraires d'agence : 83 250 € HT + 16 650 € TVA, soit 99 900 € TTC.

Honoraires d'agence : 9 250 € HT + 1 850 € TVA, soit 11 100 € TTC (11.11 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence).

Honoraires à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 160 pi²

Surface totale : 160 pi²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **148 200 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Carbon-Blanc (33560), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Carbon-Blanc : **6 973 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.