

## Bureau de 144 m2, Bussigny au cœur d'une zone commerciale

Annonce **C1314471** postée le **11/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Bussigny : A louer bureau immédiatement disponible dans cet immeuble.

Situation des locaux:

- Au cœur d'une zone commerciale.
- À seulement 1 minute de l'autoroute pour les directions de Genève, Berne, Fribourg, Martigny.
- À 10/15 minutes du centre-ville de Lausanne (voiture / bus).
- À 5 minutes des gares de Renens et Bussigny.
- Ligne de bus 17 et 92 à 1 minute à pied.

Description :

dans un immeuble administratif, bureaux lumineux et modulables.

Hall avec accès aux surfaces par trois ascenseurs.

Places de parc disponibles en sus.

Surfaces :

3è etage : 144 m2.

Places de parc : Oui nombreuses.

Conditions financières :

- Loyer bureau : CHF 2'856/ mois.
- Charges (acompte) : En sus.
- TVA : TVA en sus

Observations :

Accès : 3 ascenseurs, 630 kg, 8 personnes.

Câblage périphériques.

Stores.

**Surface commerciale** : 144 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 144 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 900 CHF

## Informations sur la cession

---

Prix : **2 900 CHF**

## Localisation

---

Localisation : **Région lémanique**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

---

