Gîte, Abriès-Ristolas (05460) en France

Annonce **C1314470** postée le **11/juin/2025**

Description de l'activité

Hautes Alpes - Abriès-Ristolas (05460) : A vendre le fonds de commerce d'un gîte idéalement situé au cœur du Queyras. C'est un véritable havre de paix pour les amoureux de la nature.

Niché dans un cadre pittoresque, il offre un accès facile aux sentiers de randonnée et aux paysages époustouflants de la région.

Caractéristiques du gîte :
- Le gîte est une ancienne ferme entièrement rénovée, alliant le charme de l'ancien aux commodités modernes. Il propose plusieurs options d'hébergement adaptées à divers besoins, que ce soit en gîte ou en appartement.

Prestations - gestion libre :
- Pour ceux qui préfèrent gérer leur séjour de manière autonome.
- Demi-pension : Idéal pour les clients qui souhaitent profiter de repas sans souci.
- Table d'hôtes : Capacité d'accueil jusqu'à 35 couverts, pour une expérience culinaire conviviale et authentique.

Prêt à l'emploi, le gîte est bien entretenu et prêt à accueillir ses premiers clients immédiatement.

Aucune rénovation n'est nécessaire, permettant ainsi une mise en activité rapide et sans tracas.

Opportunité d'investissement :
- Cette affaire est idéale pour un premier investissement ou pour un couple cherchant à se lancer dans l'hôtellerie.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**92 300 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Abriès-Ristolas (05460), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Abriès-Ristolas : **450 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.