Bar, Tabac, Loto, Epicerie dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1314460** postée le **11/juin/2025**

Description de l'activité

Côtes d'armor (22) : A vendre établissement spécialisé en bar, tabac, FDJ, épicerie entièrement rénové et refait avec goût.

Dôté d'un logement de fonction au dessus, grand, et entièrement neuf.

Seul commerce de la commune.

Clientèle d'habitués et fidèle.

établissement tenu aujourd'hui par un couple.

Aucun salariés à reprendre.

Idéal pour une première affaire.

Affaire en perpétuelle évolution, avec un chiffre d'affaires à 210 000 € et un EBE à 65 000 €.

Éléments chiffrés :

CA	210 000 EUR
EBE	62 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**164 400 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.