

## Hôtel bureau de 20 chambres au cœur d'une ville touristique des Landes en France

Annonce **C1314458** postée le 11/juin/2025

### Description de l'activité

---

Landes (40) : A céder murs d'un hôtel bureau en activité, idéalement situé au cœur d'une ville touristique des Landes.

Cet établissement comprend 20 chambres récemment rénovées, ainsi que des sanitaires remis à neuf.

Bon emplacement.

Activité en progression.

Loyer annuel HT de 44 000 €.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA récupérable).

Prix de vente du fonds de commerce : 1.020.000 €.

Nombre de chambres : **20**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 500 CHF

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **959 600 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Landes, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.