

Bar, cocktails - vieille-ville de Genève

Annonce **C1314363** postée le **10/juin/2025**

Description de l'activité

A remettre un bar à cocktails entièrement rénové sur un axe principal de la vieille-ville de Genève.

Bar à cocktails situé en plein cœur de la vieille-ville, dans un cadre plein de charme et d'histoire.

Entièrement rénové avec goût, le bar de 40 m² a été repensé avec soin : Mobilier neuf, atmosphère chaleureuse et raffinée, équipement complet. Une petite terrasse donnant directement sur la rue offre un attrait indéniable aux beaux jours.

- Surface : 40 m².
- Petite terrasse extérieure.
- Bar à cocktails entièrement équipé.
- Possibilité de restauration chaude.
- Mobilier neuf et agencement récent.
- Fort potentiel grâce à son emplacement stratégique.
- Contrat de sous-location.
- Horaires d'ouverture encadrés mais offrant une belle amplitude avec une exploitation autorisée jusqu'à très tard le soir, 7 jours sur 7.

Loyer (sous-location) : CHF 5'000.00 toutes charges et taxes incluses, YC eau, électricité, poubelle, etc.

Idéal pour professionnel(le) passionné(e), souhaitant exploiter un lieu clé en main dans l'un des quartiers les plus prisés de Genève.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 700 CHF**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Région lémanique**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.