

## Institut de beauté, Lausanne

# Annonce C1314362 postée le 10/juin/2025

# Description de l'activité

Lausanne : Institut de beauté à vendre.

#### SITUATION:

- Situé en pleine ville de Lausanne, accès facile en voiture, à pieds.
- Métro M2, arrêts de bus, parking sous-terrain à 1min à pieds.
- Proches des commodités (Centre commercial Coop, grandes enseignes, etc).
- Clientèle très fidèle et régulière; reprise possible.
- Grand parking public et sous-terrain à proximité immédiate.

### **OUTILS DE TRAVAIL:**

- Espace soigné, élégant et naturel avec une belle décoration.
- Salle d'accueil et d'attente.
- 1 cabine pour maquillage permanent et extensions des cils.
- 1 cabine à exploiter ou à sous-louer.
- 1 cave.
- WC.

## POTENTIEL:

Possibilité de développer d'avantage; notamment publicité sur les réseaux sociaux et internet.

### DIVERS:

- Accompagnement possible + reprise clientèle existante.

- Loyer : CHF 2'200 CC.

Surface commerciale: 50 m<sup>2</sup>

Surface totale: 50 m<sup>2</sup>

La société est affiliée à un réseau

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 34 700 CHF

## Localisation

Localisation : Région lémanique

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.