

Institut de beauté et d'esthétique de 50 m2, Paris 8ème (75008) en France

Annonce **C1314356** postée le **10/juin/2025**

Description de l'activité

Paris 8ème (75008) : A vendre institut de beauté et d'esthétique soigné, d'une surface totale de 50 m2 sur deux niveaux, idéalement situé dans un quartier dynamique.

Cet établissement doté d'un très bon fichier clients, et en activité depuis 25 ans, a su fidéliser une clientèle de résidence et de bureaux de qualité.

Les nombreux hôtels et les structures touristiques des alentours apportent également une clientèle appréciée.

Dédié aux soins esthétiques et de beauté, le salon dispose de trois cabines de soins visages et corps, une machine lpg cellu m6 infinity, d'une table de manucure et poste de pédicure et de nombreux matériels dédiés à la beauté et aux traitements.

Récemment rénové.

Loyer mensuel de 2.980 €/ mois.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix du fonds de commerce : 143.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 2 800 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 700 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.