Supérette, Alimentation dans une rue commerçante,, Alençon (61000) en France

Annonce **C1314333** postée le **09/juin/2025**

Description de l'activité

Orne - Alençon (61000) : A vendre un fonds de commerce de supérette très bien située en centre-ville, dans une rue très commerçante.

Le commerce dispose d'une surface de 120 m2 de magasin et d'une réserve de 60 m2 avec un bureau. La vitrine des produits ultra frais est très récente et les rayons sont bien achalandées.

Le magasin est ouvert de 8h30 à 12h 30 et de 15h à 19h30 (fermé mercredi et dimanche après midi).

La supérette est en progression de chiffres d'affaires et dégage des bénéfices.

Le loyer est de 440 € par mois et ne représente que 2.5 % du chiffres d'affaires.

Cette supérette est idéale pour une reconversion.

Surface commerciale : 1 300 pi²

Surface totale : 1 940 pi²

Loyer mensuel : 710 CAD

Informations sur la cession

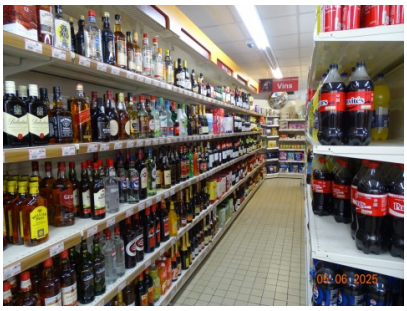
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**140 200 CAD**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

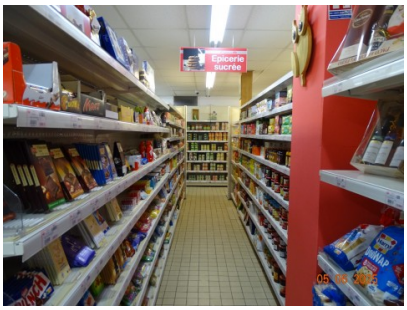
Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos


Vins

Produits
d'entretien


Epicerie
sucrée