

## Restaurant avec terrasse en plein centre ville, en Charente (16) en France

Annonce **C1314289** mise à jour le **17 juin 2025**

### Description de l'activité

---

Charente (16) : Dans un cadre résolument moderne, à vendre un restaurant privilégiant le goût authentique avec une carte riche en viandes de qualité, en poissons du jour et en fruits de mer.

La cuisine est ouverte sur la salle permettant aux clients d'admirer le travail de l'équipe en cuisine. La terrasse permet de manger dehors dans une déco esprit jardin cosy. Un restaurant chaleureux où il est recommandé de réserver.

Un bistrot très tendance.

Les plus :

- Le logement loft de 70 m2.
- Un excellent rapport qualité / prix.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 1 920 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 920 pi<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	1 602 000 CAD
----	---------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **793 400 CAD** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**